

## 2º LEILÃO DE LOTES COMERCIAIS ADE DE SAMAMBAIA - DF

1º Leilão: 27/06/2025 - 10:00

Local: CHÁCARA 02 CJ 02, LOTE 05 - Bairro ADE Águas Claras - Brasília/DF

Leiloeiro: JOSILENE ALVES ARANTES

### LOTE: 001

01 LOTE 105 M² LOCALIZADO NA ADE CONJUNTO 18 LOTE 03, SAMAMBAIA SUL DF. (NO ESTADO) SALDO DEVEDOR R\$ 105.000,00, FALTAM 114 PRESTAÇÕES DE R\$ 1.200,00

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 120.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 200,00

### LOTE: 002

01 LOTE 105 M² LOCALIZADO NA ADE CONJUNTO 18 LOTE 04, SAMAMBAIA SUL DF. (NO ESTADO) SALDO DEVEDOR R\$ 105.000,00, FALTAM 114 PRESTAÇÕES DE R\$ 1.200,00

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 120.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 200,00

### LOTE: 003

01 LOTE 105 M² LOCALIZADO NA ADE CONJUNTO 18 LOTE 05, SAMAMBAIA SUL DF. (NO ESTADO) SALDO DEVEDOR R\$ 85.000,00, FALTAM 114 PRESTAÇÕES DE R\$ 1.000,00

AVALIAÇÃO: R\$ 135.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 135.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 200,00

### LOTE: 004

01 LOTE 200 M² LOCALIZADO NA ADE CONJUNTO 18 LOTE 09, SAMAMBAIA SUL DF. (NO ESTADO) SALDO DEVEDOR R\$ 50.000,00, FALTAM 114 PRESTAÇÕES DE R\$ 600,00

AVALIAÇÃO: R\$ 255.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 255.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 200,00

### LOTE: 005

01 LOTE 200 M² LOCALIZADO NA ADE CONJUNTO 18 LOTE 10, SAMAMBAIA SUL DF. (NO ESTADO) SALDO DEVEDOR R\$ 147.000,00, FALTAM 114 PRESTAÇÕES DE R\$ 1.650,00

AVALIAÇÃO: R\$ 170.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 170.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 200,00

### LOTE: 006

01 LOTE COMERCIAL/RESIDENCIAL DE 150 M² LOCALIZADO NA QR 203 CONJUNTO 4 LOTE 51 SAMAMBAIA DF, INSCRIÇÃO IPTU 50296027.(NO ESTADO). (LOTE ENCONTRA-SE OCUPADO) SALDO DEVEDOR IPTU R\$ 1.000,00

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 100.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 35,00