ADE Conjunto 2, LOTE 05 - Bairro Área de Desenvolvimento Econômico (Águas Claras)
Brasília - DF - CEP 71985-300
Fones: **(61) 99445-2031** | **(61) 9445-2031**
https://www.bsbleiloes.com.br
bsbleiloes@gmail.com

APARTAMENTO DUPLEX - CALDAS NOVAS - GO

1º Leilão: 07/11/2025 - 10:00

Local: ADE Conjunto 2, LOTE 05 - Bairro Área de Desenvolvimento Econômico (Águas Claras) - Brasília/DF

Leiloeiro: JOSILENE ALVES ARANTES

LOTE: 001

01 APARTAMENTO DUPLEX EM CALDAS NOVAS-GO, MATRÍCULA Nº 62.149, NÚMERO DA UNIDADE Nº1001 BLOCO "B", EDIFÍCIO BELLA ROMA CONTENDO NO PAVIMENTO INFERIOR: HALL, SALA DE ESTAR/JANTAR COM VARANDA, 01 QUARTO, 01 BANHEIRO, ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO; E NO PAVIMENTO SUPERIOR: SALA DE ESTAR, UMA SUÍTE, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, DUCHA E PISCINA COM DECH; COM A ÁREA TOTAL DE 313,989322M², SENDO DE 117,28M² DE ÁREA PRIVATIVA, E 196,709322M² DE ÁREA COMUM E FRAÇÃO IDEAL DE 154,8383M² OU 1,075266% DO TERRENO DENOMINADO GLÉBA B, DO CONGLOMERADO IMPÉRIO ROMANO RESIDENCE, SITUADO A AVENIDA MARTINHO PALMERSTON, LUGAR DENOMINADO CHÁCARA ROMA, NESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 14.400,00M². (NO ESTADO) (O APARTAMENTO SERÁ ENTREGUE SEM NENHUM DÉBITO.)

AVALIAÇÃO: R$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 290.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R$ 300,00