

LOTE COMERCIAL EM SAMAMBAIA DF

1º Leilão: 27/08/2024 - 09:00

2º Leilão: 29/08/2024 - 09:00

Local: CHÁCARA 02 CJ 02, LOTE 05 - Bairro ADE Águas Claras - Brasília/DF

Leiloeiro: JOSILENE ALVES ARANTES

LOTE: 001

QUADRA QN 305 CONJUNTO 06 LOTE Nº 3, SAMAMBAIA-DF. LOTE MEDINDO 15,00M DE FRENTE, 36,00M DE FUNDO, 13,00M PELA LATERAL DIREITA, 34,00M PELA LATERAL ESQUERDA, 29,70M DE CHANFRO, TOTALIZANDO A ÁREA 1.003,50M², LIMITANDO-SE PELA FRENTE COM A AREA PÚBLICA, PELO FUNDO COM O LOTE 04, PELA LATERAL DIREITA COM LOTE 2, PELA LATERAL ESQUERDA COM AREA PUBLICA, PELO CHANFRO COM AREA PÚBLICA. MATRÍCULA Nº 269509. (NO ESTADO) **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 500,00 **Observações:** QUADRA QN 305 CONJUNTO 6 LOTE 03, SAMAMBAIA, BRASÍLIA, DF. LOTE 1004 METROS CONSTRÓI ATÉ 2X PAGANDO ONALT CONSTRÓI ATÉ 3X A METRAGEM DO IMÓVEL TAXA DE OCUPAÇÃO 70 % ALTURA MÁXIMA 36 METROS. (NO ESTADO)

LOTE: 002

QUADRA QN 305 CONJUNTO 6 LOTE Nº 05, SAMAMBAIA-DF. LOTE MEDINDO 30,00M DE FRENTE E FUNDO E 20,00 M PELAS LATERAIS, TOTALIZANDO A AREA DE 600M², LIMITANDO-SE PELA FRENTE COM VIA PUBLICA, PELO FUNDO COM O LOTE 02, PELA LATERAL DIREITA COM O LOTE 4, PELA LATERAL ESQUERDA COM OS LOTES 6 E 7. MATRÍCULA Nº 311974. (NO ESTADO) **AVALIAÇÃO:** R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 600.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 500,00